

Pismo dotyczące aktu planowania przestrzennego

1. ORGAN, DO KTÓREGO JEST SKŁADANE PISMO

Nazwa: Wójt Gminy Dragacz

2. RODZAJ PISMA¹⁾

- ☒ 2.1. wniosek do projektu aktu ☐ 2.2. uwaga do konsultowanego projektu aktu²⁾
☐ 2.3. wniosek o zmianę aktu³⁾ ☐ 2.4. wniosek o sprzążenie aktu³⁾

3. RODZAJ AKTU PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO¹⁾

- ☒ 3.1. plan ogólny gminy
☐ 3.2. miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowany plan inwestycyjny lub miejscowy plan rewitalizacji
☐ 3.3. uchwała ustalająca zasady i warunki sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń, ich gabaryty, standardy jakościowe oraz rodzaje materiałów budowlanych, z jakich mogą być wykonane
☐ 3.4. audyt krajobrazowy
☐ 3.5. plan zagospodarowania przestrzennego województwa

4. DANE SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

E-mail (w przypadku, gdy składający pismo posiada adres e-mail): -

Nr tel. (nieobowiązkowo): -

Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych⁵⁾: -

4.1. Czy składający pismo jest właścicielem lub użytkownikiem wieczystym nieruchomości objętej wnioskiem lub uwagą?

☒ tak ☐ nie5. ADRES DO KORESPONDENCJI SKŁADAJĄCEGO PISMO⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

6. DANE PEŁNOMOCNIKA⁴⁾

(Nieobowiązkowo)

☒ pełnomocnik ☐ pełnomocnik do doręczeń

7. TREŚĆ PISMA

7.1. Treść⁶

Wnosimy o uwzględnienie w sporządzanym planie ogólnym gminy Dragacz, w szczególności dla wszystkich wymienionych niżej działek, **możliwości lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, w szczególności elektrowni fotowoltaicznych i elektrowni wiatrowych wraz z magazynami energii i infrastrukturą towarzyszącą** (sieciami, urządzeniami i obiektami elektroenergetycznymi).

Jednocześnie wnosimy o doprecyzowanie w uzasadnieniu do planu ogólnego, że w strefach planistycznych, w których dopuszcza się lokalizację odnawialnych źródeł energii, dopuszcza się również lokalizację magazynów energii oraz towarzyszącej infrastruktury (np. sieci, obiektów i urządzeń elektroenergetycznych) a także instalacji do produkcji wodoru z odnawialnych źródeł energii.

Ponadto:

1.

W odniesieniu do działek **1/71, 1/72, 1/73, 1/74** (obręb 0001 Bratwin) wnosimy, aby w planie ogólnym włączyć je **do strefy funkcjonalnej SU (strefy usługowej)**, w której profilach znajdują się m.in. tereny usług i elektrowni fotowoltaicznych.

2.

W odniesieniu do pozostałych działek obrębu 0001 Bratwin tj. **1/58, 1/66, 1/76, 1/77, 1/102, 285, 284, 66/2, 66/1, 69/4, 69/3, 69/2** wnosimy, aby w planie ogólnym włączyć je **do strefy funkcjonalnej SR (produkcji rolniczej)**, w której profilach znajdują się w szczególności tereny elektrowni fotowoltaicznych oraz elektrowni wiatrowych.

3.

W odniesieniu do działek z obrębu ewidencyjnego **Wielkie Stwolno o nr 507/2, 508/1, 508/2** wnosimy, aby w planie ogólnym włączyć je **do strefy funkcjonalnej SR (produkcji rolniczej)**, w której profilach znajdują się w szczególności tereny elektrowni fotowoltaicznych oraz elektrowni wiatrowych.

7.2. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące treści pisma w odniesieniu do działek ewidencyjnych:

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
1	Plan ogólny gminy Dragacz	041402_2.00 01.1/66, 041402_2.00 01.1/58, 041402_2.00 01.1/71, 041402_2.00 01.1/72, 041402_2.00 01.1/73, 041402_2.00 01.1/74, 041402_2.00 01.1/76, 041402_2.00 01.1/77, 041402_2.00 01.1/102,	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<p>W odniesieniu do działek nr 1/58, 1/66, 1/71, 1/72, 1/73, 1/74, 1/76, 1/77, 1/102, 285, 284, 66/2, 66/1, 69/4, 69/3, 69/2 z obrębu ewidencyjnego Bratwin wnosimy o uwzględnienie w sporządzanym planie ogólnym gminy Dragacz możliwości lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, w szczególności elektrowni fotowoltaicznych i elektrowni wiatrowych wraz z magazynami energii i infrastrukturą towarzyszącą (sieciami, urządzeniami i obiektami elektroenergetycznymi).</p> <p>Jednocześnie wnosimy o doprecyzowanie w uzasadnieniu do planu ogólnego, że w strefach planistycznych, w których dopuszcza się lokalizację odnawialnych źródeł energii, dopuszcza się również lokalizację magazynów energii oraz towarzyszącej</p>

Lp.	7.2.1. Nazwa aktu planowania przestrzennego	7.2.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.2.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.2.4. Treść ⁶⁾
		041402_2.00 01.285, 041402_2.00 01.284, 041402_2.00 01.66/2, 041402_2.00 01.66/1 041402_2.00 01.69/4 041402_2.00 01.69/3, 041402_2.00 01.69/2		<p>infrastruktury (np. sieci, obiektów i urządzeń elektroenergetycznych) a także instalacji do produkcji wodoru z odnawialnych źródeł energii.</p> <p>W odniesieniu do działek 1/71, 1/72, 1/73, 1/74 wnosimy, aby w planie ogólnym włączyć je do strefy funkcjonalnej SU (strefy usługowej), w której profilach znajdują się m.in. tereny usług i elektrowni słonecznych.</p> <p>W odniesieniu do pozostałych działek tj. 1/58, 1/66, 1/76, 1/77, 1/102, 285, 284, 66/2, 66/1, 69/4, 69/3, 69/2 wnosimy, aby w planie ogólnym włączyć je do strefy funkcjonalnej SR (produkcji rolniczej), w której profilach znajdują się w szczególności tereny elektrowni słonecznych oraz elektrowni wiatrowych.</p>
2	Plan ogólny gminy Dragacz	041402_2.00 13.508/1, 041402_2.00 13.508/2	<input checked="" type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie	<p>W odniesieniu do działek nr: 507/2, 508/1, 508/2 w obrębie ewidencyjnym Wielkie Stwolno wnosimy o uwzględnienie w sporządzanym planie ogólnym gminy Dragacz możliwości lokalizacji instalacji odnawialnych źródeł energii, w szczególności elektrowni fotowoltaicznych i elektrowni wiatrowych wraz z magazynami energii i infrastrukturą towarzyszącą (sieciami, urządzeniami i obiektami elektroenergetycznymi).</p> <p>Jednocześnie wnosimy o doprecyzowanie w uzasadnieniu do planu ogólnego, że w strefach planistycznych, w których dopuszcza się lokalizację odnawialnych źródeł energii, dopuszcza się również lokalizację magazynów energii oraz towarzyszącej infrastruktury (np. sieci, obiektów i urządzeń elektroenergetycznych) a także instalacji do produkcji wodoru z odnawialnych źródeł energii.</p> <p>Ponadto, w odniesieniu do działek nr: 507/2, 508/1, 508/2 w obrębie ewidencyjnym Wielkie Stwolno wnosimy, aby w planie ogólnym włączyć je do strefy funkcjonalnej SR (produkcji rolniczej), w której profilach znajdują się w szczególności tereny elektrowni słonecznych oraz elektrowni wiatrowych.</p>

7.3. (Nieobowiązkowo) W przypadku wypełnienia, należy uzupełnić każdą z kolumn tabeli.

Szczegółowe informacje dotyczące działek ewidencyjnych oraz niektórych parametrów – w przypadku zaznaczenia w pkt 2: wniosku do projektu aktu (pkt 2.1), uwagi do konsultowanego projektu aktu (pkt 2.2) lub wniosku o zmianę aktu (pkt 2.3) oraz w pkt 3: planu ogólnego gminy (pkt 3.1) lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w tym zintegrowanego planu inwestycyjnego lub miejscowego planu

Lp.	7.3.1. Nazwa planu ogólnego gminy lub miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego	7.3.2. Identyfikator działki lub działek ewidencyjnych	7.3.3. Czy teren objęty pismem obejmuje całość działki lub działek ewidencyjnych ⁷⁾	7.3.4. Nazwa lub nazwy klasy przeznaczenia terenu (albo symbol lub symbole klasy przeznaczenia terenu) ⁸⁾	7.3.5. Maksymalny udział powierzchni zabudowy [%]	7.3.6. Maksymalna wysokość zabudowy [m]	7.3.7. Minimalny udział powierzchni biologicznie czynnej [%]
1	<input type="checkbox"/> tak <input type="checkbox"/> nie

☒ Wyrażam zgodę ☐ Nie wyrażam zgody

9. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania składającego pismo lub pełnomocnictwo do doręczeń (zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2023 r. poz. 2111)) – jeżeli składający pismo działa przez pełnomocnika.
- ☒ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej od pełnomocnictwa – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Określenie granic terenu w formie graficznej w przypadku wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych.
- ☐ (Nieobowiązkowo). Inne załączniki – w przypadku zaznaczenia pola należy podać nazwy załączników.⁹⁾

10. PODPIS SKŁADAJĄCEGO PISMO (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

10. PODPIS SKŁADAJĄCY SIĘ W PRZYPADKU SKŁADANIA PISMA W POSTACI PAPIEROWEJ.
Podpis [REDACTED] podpisu umieszcza się w przypadku składania pisma w postaci papierowej.

Podpis: Data: 19.12.2024 r.

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W

¹⁾ Można zaznaczyć więcej niż jedno pole. W przypadku gdy wniosek lub uwaga jest związana z dokumentem powiązaniem z aktem planowania przestrzennego (np. sporządzanej w toku procedowania aktu, w ramach strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, prognozy oddziaływania na środowisko), należy w pkt 3 wybrać rodzaj aktu planowania przestrzennego, którego ten dokument dotyczy, po czym wprowadzić treść wniosku lub uwagi w pkt 7.1 lub 7.2.

²⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa.

³⁾ Nie dotyczy planu zagospodarowania przestrzennego województwa i audytu krajobrazowego.

⁴⁾ W pkt 4 należy podać adres zamieszkania albo siedziby składającego pismo. W przypadku wypełnienia pkt 5 podaje się adres do korespondencji składającego pismo, jeżeli jest inny niż adres podany w pkt 4. W przypadku wypełnienia pkt 6 podaje się adres zamieszkania albo siedziby pełnomocnika. W przypadku większej liczby składających pismo lub pełnomocników dane kolejnych składających pismo lub pełnomocników dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁵⁾ Adres skrytki ePUAP lub adres do doręczeń elektronicznych wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji za pomocą środków komunikacji elektronicznej, z zastrzeżeniem przypadków, w których organ, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 18 listopada 2020 r. o dorężeniach elektronicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 285, z późn. zm.), ma obowiązek doręczenia korespondencji na adres do doręczeń elektronicznych.

^{a)} Maksymalna liczba znaków w pkt 7.1. wynosi 1000, natomiast w przypadku pkt 7.2.4. wartość ta odnosi się do pojedynczego wiersza. W przypadku potrzeby dodatkowego uzasadnienia, które wykracza poza wskazany limit znaków, uzasadnienie zamieszcza się na osobnych stronach i dołącza do formularza. W przypadku większej liczby wierszy w pkt 7.2.4. kolejne wiersze dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

⁷⁾ W przypadku zaznaczenia pola „nie” (wskazania terenu objętego pismem jako części działki ewidencyjnej lub działek ewidencyjnych) można dodać załącznik z określeniem granic terenu w formie graficznej.

⁸⁾ Podaje się nazwę lub symbol klasy przeznaczenia terenu zgodnie ze standardami określonymi w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 16 ust. 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977,

z późn. zm.).

⁹⁾ W przypadku dołączenia do pisma załączników zawierających dane osobowe, inne niż wymienione w pkt 4, 5 i 6, załączniki te należy zanonimizować, tj. ukryć dane osobowe.

